



# Mathias Berg Henriksen

Energisk og ambitiøs projektudvikler

## PROFIL

Jeg er uddannet arkitekt med stor interesse for ejendomsudvikling, navnlig indenfor opsøgning og etablering af projektmuligheder. Mine faglige styrker ligger i analyse, due diligence, projektstyring og kommunikation.

Jeg trives i dynamiske miljøer med højt til loftet, hvor udfordringer ses som muligheder og viljen til at lykkes driver værket fremad.

✉ mb.henriksen@outlook.com

☎ +45 27 27 94 10

🌐 <https://www.linkedin.com/in/mathiasberghenriksen/>

## SPROG

Dansk - Modersmål

Engelsk - Flydende

Norsk - Øvet

## PROGRAMMER

Office pakken

Adobe pakken

Resights.com

GIS programmer

AutoCad 2D

Rhino 3D

Podio

## ANSÆTTELSER

**Projektudvikler og arkitekt** sep. 2022 - nuværende

*Opkøb og Grundsalg, Teknik og Miljø, Aarhus Kommune*

Arealudvikling af boligområder og større erhvervsområder har været gennemgående opgaver i dette 13 måneders lange barselsvikariat.

Jeg har deltaget i alle processer fra opsøgende, strategiske opkøb, over projektudvikling i samarbejde med adskillelige faggrupper, til salg af erhvervsarealer.

Jeg har haft et tæt samarbejde med relevante myndigheder og har en indgående forståelse for hvordan projekter kan realiseres, så det opfylder både politiske og kommercielle mål.

**Faglig støttelærer** maj 2023 - nuværende

*Aarhus Universitet // Arkitektskolen Aarhus*

Støttelærer og mentor for en studerende på andet semester, hvor jeg hjælper med sortering og vurdering af den studerendes projekter samt løbende at lave arbejdsplaner for den videre udvikling.

Ansæt gennem understøttelseordningen på AU med funktion på Arkitektskolen Aarhus. Har cirka 20 timer pr. semester med den studerende.



✉ mb.henriksen@outlook.com

☎ +45 27 27 94 10

in <https://www.linkedin.com/in/mathiasberghenriksen/>

## KORT OM MIG

I min fritid nyder jeg at være aktiv både med fodbold, løb og vandaktiviteter.

Jeg er meget socialt anlagt og får energi af at omgås blandt andre mennesker.

Jeg brænder for projektudvikling, da det kræver en bred forståelse for utallige fagligheder som alle skal bringes i spil for at komme i mål.

### Junior analytiker

nov. 2021 - juni 2022

*Thybo Ejendomsudvikling - studiejob*

Analyse af projektmuligheder, myndighedsdialog, due diligence, procesoptimering samt udvikling af udviklingsafdelingen. Bidrog bl.a. til at løse planudfordringer på selskabets hidtil største udviklingsprojekt på ca. 40 ha.

Derudover optimering af adskillelige planforslag med henblik på at skabe bedre boligområder og realiserbare projekter.

### Praktikant og studentermedhjælper juni 2020 - jan. 2021

*GPP Arkitekter*

Bidrag til konkurrencemateriale til boligbyggeri, skole og sportsfaciliteter.

Udarbejdelse af visionsplan for nyt boligområde med knap 300 boliger blandt andet gennem heldags workshops.

## UDDANNELSE

### Cand.arch RIBA pt. II

2020 - 2022

*Arkitektskolen Aarhus - Studio 1C: Transformation*

### BA.arch

2017-2020

*Arkitektskolen Aarhus*

### Eksternt studieophold

aug. - dec. 2019

*University of Washington, Seattle, WA, USA*

## RELEVANTE KURSER

### Procesledelse og mødefacilitering

forår 2023

*Internt kursus med fokus på positiv projektledelse.*

### Juridisk introkursus

efterår 2022

*Forvaltningsloven, offentlighedsloven, kommunale fuldmagtsregler m.m.*